Strömmadals vägförening

Andelstal

Drift

- Den avgift som debiteras ut varje år för att sköta vår anläggning.
- Sommarunderhåll, grusning, sladdning m.m.
- Vinterunderhåll, plogning, sandning m.m.
- Belysning
- Fondering minst 5 % av utdebitering

Andelstal drift 2015

- Permanentboende: 9 antal 64. 9* 64 = 576
- Fritidsboende: 6 antal 50. 6 * 50 = 300
- Obebyggd: 1 antal 1. 1 * 1 = 1
- Totalt antal andelar = 877
- Kostnadsbudget 2015: 240400:-
- 240400/877 = 274:-/andel
- Årsavgift boendeform:
- 9*274:-= 2466:- 6* 274:- = 1644:-

Utförande/ Investering

Kostnader för vägförbättringar i samband med VA-utbyggnaden:

- Ny vägbeläggning
- Mötesplatser
- Vändplaner
- Sopuppställningsplatser
- Ny belysning
- Nya brevlådestopp m.m.

Utförande/Investering

Styrelsen har fått mandat av medlemmarna att

investera upp till 5 miljoner kronor. För att hålla ned kostnaderna har vi med kommunen gjort en gemensam projektering samt ansökt om en förtida förrättning hos Lantmäteriet, som är en förutsättning för att hinna med en gemensam entreprenad med kommunen.

Förutom tidigare nämnda investeringar har vi kostnader för projektering, förrättnings-kostnader och arvoden till konsulter och styrelse.

Andelstal utförande

Styrelsen föreslår att kostnaden fördelas enligt följande: Vi har endast räknat på kapital-kostnaden, räntekostnad är inte med i beräkningen. Amortering 20 år.

70 % av kostnaden fördelas lika mellan alla fastigheter.

30 % av kostnaden blir en rörlig kostnad som fördelas efter hur många meter av vägen som används för att komma till respektive fastighet från Stavsnäsvägen.

Budget

Vi beräknar i dagsläget med en kostnad på 4 miljoner kronor.

- 70 % lika för alla 2.800.000:-
- 115 fastigheter = 24.348:-/fastighet
- 30 % rörlig del 1.200.000:-

Budgetexempel total kostnad

Fast kostnad

- Lika för alla: 24.348:-

Rörlig kostnad

- Lägsta: 152:- Totalt : 24.500:-
- Medel: 11.231:- Totalt: 35.579:-
- Högsta: 22.916:- Totalt: 47.264:-

Budgetexempel års- och månads-kostnad. Vi har endast räknat på kapitalkostnaden. Ränta tillkommer.

	Per år	Per månad
• Lägsta:	1.225:-	102:-
• Mellan:	1.779:-	148:-
• Högsta:	2.363:-	197:-